

PROPERTY LOSS OF PROFITS INSURANCE

تأمين خسارة
الأرباح لكافة
أخطار الممتلكات



Property loss of profits insurance indemnifies the actual loss of gross profit sustained because of a business interruption caused by a loss covered under property insurance. The cover is important for business continuity.

COVERS INSURED

- Loss of profit including fixed (standing) charges such as salaries and rent which would continue even after the business is interrupted by a loss or damage
- Reasonable additional expenses (increase in cost of working) incurred to avoid a reduction in turnover

The period for which the insurance will indemnify losses is the indemnity period. It depends on the estimated replacement period for property insured. Normally, indemnity period is 12 months. However, if insured estimates a higher replacement period for the property it may exceed 12 months.

The sum insured is, the 12 months' gross profit (or higher if the indemnity period is more than 12 months) obtained from the turnover of goods produced or handled in the course of the insured's business.

Instead of a monetary deductible, this type of insurance usually carries a time excess of normally 3 to 14 days or higher for certain businesses.

Loss of profit cover will indemnify the insured only if the loss is caused by physical damage to property covered by underlying property insurance. Both policies therefore, are like two sides of the same coin.

OPTIONAL EXTENSIONS

- Failure of public utilities
- Customers and suppliers extensions
- Denial or prevention of access
- Additional expenditure other than increase in cost of working
- Payment on account

MAJOR EXCLUSIONS

- War, sabotage, political risks and terrorism
- Nuclear risks and radioactive contamination
- Cyber risks
- Asbestos risks
- Date recognition
- Communicable diseases

يوفر تأمين خسارة الأرباح لكافة أخطار الممتلكات تعويضاً عن الخسارة الفعلية في إجمالي الأرباح المتكبدة بسبب انقطاع الأعمال الناجم عن خسارة مغطاة بموجب التأمين على الممتلكات. وتعد هذه التغطية مهمة لاستمرارية الأعمال.

التغطيات المؤمنة

- خسائر الأرباح بما في ذلك النفقات الثابتة مثل الرواتب والإيجارات والتي تستمر بعد انقطاع الأعمال بسبب خسائر أو أضرار

- النفقات الإضافية المنطقية (الزيادة في تكلفة العمل) المتكبدة لتجنب انخفاض العائد

وتسمى الفترة التي سيتم فيها التعويض عن الخسائر بموجب التأمين فترة التعويض، ويتم تحديدها بالمدة المقدّرة اللازمة لاستبدال الممتلكات المؤمن عليها. وتبلغ فترة التعويض عادة ١٢ شهراً. ولكن إذا كانت تقديرات المؤمن عليه تشير إلى أن عملية الاستبدال ستتطلب وقتاً أطول، فمن الممكن تمديدتها لتتجاوز ١٢ شهراً. وتساوي قيمة المبلغ المؤمن عليه إجمالي الأرباح لمدة ١٢ شهراً (أو أكثر إذا كانت فترة التعويض أطول من ١٢ شهراً)، والتي يتم تحقيقها من عائدات السلع المنتجة أو التي يتم التعامل بها ضمن إطار الأعمال المؤمن عليها.

وبدلاً من مبلغ التحمل النقدي، يتضمن هذا النوع من التأمين فترة تحمّل وفترة تتراوح عادةً بين ٣ إلى ١٤ يوماً أو أكثر بحسب طبيعة الأعمال. وتنحصر تغطية تأمين خسارة الأرباح بالحالات التي تكون فيها الخسارة ناجمة عن ضرر مادي للممتلكات التي يغطيها تأمين الممتلكات الأساسي. وبذلك تتكامل وثيقتا التأمين لتقديم تغطية شاملة.

مزايا إضافية اختيارية

- تعطّل الخدمات العامة
- إضافة تغطية العملاء والموردين
- تعذر أو منع الوصول أو الدخول إلى الممتلكات
- النفقات الإضافية باستثناء إرتفاع تكاليفه العمل
- الدفع على الحساب

الاستثناءات الرئيسية

- الحرب وأعمال التخريب والمخاطر السياسية والإرهاب
- المخاطر النووية والتلوث الإشعاعي
- المخاطر الإلكترونية
- مخاطر الإيسبستوس
- اقرار التاريخ الناجم عن الخطأ الإلكتروني
- الأمراض المعدية



Saudi Arabian Insurance Company B.S.C. (c)
Licensed and regulated as locally incorporated insurance firm
by the Central Bank of Bahrain

شركة التأمين العربية السعودية ش.م.ب. (م)
مرخصة وخاضعة لرقابة
مصرف البحرين المركزي كشركة تأمين محلية

www.damana.com

info@damana.com